

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
EPQ
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal
GERENTE GENERAL: Ingenero Sergio Gil Mancilla
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 29/09/2025
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ÁREAS

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
1	INMUEBLE	GASOLINERA	Del :16/06/2013	11/03/2013	UBICACIÓN FINCA: 12	FÓSICA: Zona 01 FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: UNO GUATEMALA, S.A.		
'	INVIOEBLE	GASOLINERA	Al: 15/06/2038	11/03/2013	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,466.39 Mts 2 ALBERTO ORTEZ GARAY	NIT: 32105-2		
	1	Į.						Į.		l.
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
2	INMUEBLE	PLANTA DE TRATAMIENTO DE	Del : 23/08/2017	23/08/2017	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: PLANTA ECOLÓGICA W-1, S.A.		
2	INVIOEBLE	RESIDUOS BITUMINOSOS	Al: 22/08/22	23/06/2017	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,987.34 Mts 2	NIT: 6366726-6		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
				CONTINATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	del Recinto Portuario	NOMBRE:		
3	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE AZUCAR Y SUS	Del : 20-02-2007	20/02/2007	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	EXPOGRANEL, S.A.	-	
		DERIVADOS	Al: 19-02-2027			NIVELES: 1	AMBIENTES: 48,589.24 Mts 2	NIT: 589366-6		
		I.				-		l .		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
				CONTINATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 04	del Recinto Portuario	NOMBRE:		
4	INMUEBLE	FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES PARA	Del : 02-07-2022	30/05/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	EXPOGRANEL, S.A.		
		MANEJO DE LOGISTICA	Al: 1-07-2032		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 28,246.57 Mts 2 NE CHANG SANCHEZ	NIT: 589366-6		
		l .			1			l .		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ALIMENTOS		
5	INMUEBLE	ESTACION DE TRASIEGO DE	Del : 23/01/2025	25/11/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	PARA ANIMALES, S.A. "ALIANSA"	_	
		GRANELES LIQUIDOS	AL: 22/01/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2 ANTONIO RAMIREZ	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
_		PASO DE TUBERIAS DESCARGA DE GRANELES LIQUIDOS	Del : 22/08/2024		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ALIMENTOS PARA ANIMALES, S.A. "ALIANSA"		
6	INMUEBLE	DEL BUQUE A LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO,	Al: 21/08/2029	15/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 236.25 ML ANTONIO RAMIREZ	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario	NOMBRE INDUSTRIA		
		ESTACION DE	Del: 02/08/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A.		
7	INMUEBLE	TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS	AL 04/00/0000	1/08/2029	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	-		
			AI: 01/08/2029				2,320.00 Mts 2 RDO MARDOQUEO MEJÍA	NIT: 67321-8		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del: 31/07/2020	CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	de la Finca Portuaria	NOMBRE: INDUSTRIA		
0	INMUEDIE	PLANTA DE	501. 01/01/2020	2/06/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	LA POPULAR, S.A.		
8	INMUEBLE	HIPOCLORITO DE SODIO	AI: 30/07/2025	2/06/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,000.00Mts 2	NIT: 67321-8		
					PROPIETAR GUERRA	IO: ROBERTO	ANTONIO BELTRANENA			
		T	1		1			T	1	1
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
				CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario			
		ALMACENAMIENTO DE	Del : 03/04/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A.		
9	INMUEBLE	PRODUCTOS QUIMICOS LIQUIDOS	AI: 02/04/2029	14/11/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2.320.00 Mts 2	NIT: 528271-1		
					PROPIETAR	IO: SR SHI-CHE		†		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
		250000000000000000000000000000000000000	Del : 07/12/2022	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: CEMENTOS PROGRESO, S.A.		
10	INMUEBLE	RESGUARDO DE UNA SUCCIONADORA DE CEMENTO A GRANEL		21/12/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	PROGRESO, S.A.		
		SEIVIENTS // GIVINEE	AI: 06/12/2027				2,227.45 Mts 2 TUARDO ORELLANA	NIT: 32573-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 11/10/2022		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: SWISSTEC, S.A.		
11	INMUEBLE	AREA PARA TALLERES Y MAQUINARIA	AI: 10/10/2027	19/08/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 671436-6		
					PROPIETAR	IO: SR. LUIS EF	RNESTO GARCIA PILON			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 10/05/2013		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
12	INMUEBLE	PORCION TERRESTRE	AI: 09/05/2038	21/03/2013	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,422.39 Mts 2	NIT: 754565-7		
	1	l	1	1	PROPIETAR	IU: ING. ANTON	IIO ARMENTA MORENO		<u> </u>	l
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 10/05/2013	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
13	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	Al: 09/05/2038	21/03/2013	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES: 1,778.73 Mts 2	NIT: 754565-7		
	1	<u> </u>	1	1	PROPIETAR	IO: ING. ANTON	IIO ARMENTA MORENO			l
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
			Del : 24/08/2007	CONTRATO			1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: ZETA GAS DE		
	INMUEBLE	MUELLE DESCARGA		24/08/2007	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	CENTROAMERICA, S.A.		
14		LPG			TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMDILINILS.			

	i	I	I	ı	DDODIETADI	IO. SD SERVICE	DAMON CEDVANTES	T	i.	ı
	i	l	I	1	PKUPIETARI	U: SK. SERGIO	RAMON CERVANTES	l	<u> </u>	i .
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del : 24/08/2007		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01,	, , -	NOMBRE: ZETA GAS DE		
15	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del . 24/00/2007	24/08/2007		FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 23/08/2032			NIVELES: 1 IO: SR. SERGIO	5,574.49 Mts 2 RAMON CERVANTES	NIT: 754565-7		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 20/05/2024			FOLIO: 12	de La Finca Portuaria.	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
16	INMUEBLE	AREA VERDE	AI: 20-05-2029	22/05/2023		NIVELES: 1	AMBIENTES: 4,131.29 Mts 2	NIT: 754565-7		
					PROPIETARI	IO: ING. JULIO A	LEXANDER HIDALGO			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	INMUEBLE	AREA VERDE	Del : 02/12/2024	18/02/2025		FOLIO: 12	de La Finca Portuaria. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
17	INWOLDEL	AREA VERDE	Al: 18/02/2025	10/02/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,339.33 Mts 2	NIT: 754565-7		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		IMPORTACION Y	Del : 14/06/2007			FISICA: Zona 04 FOLIO: 12	de La Finca Portuaria. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: COMPANIA BANANERA GUATEMALTECA		
18	INMUEBLE	EXPORTACION DE BANANO	Al: 13/06/2032	14/06/2007		NIVELES: 1	AMBIENTES: 106,258.00 Mts 2	INDEPENDIENTE, S.A. NIT: 513951-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL		CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
				CONTRATO	LIBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE:		
40	IN IN ILIED I E	TANQUES DE	Del : 21/07/2022	0/00/0000		FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA)		
19	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL Y MELAZA	AI: 20/07/2027	8/08/2022		NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,800.00 Mts 2	NIT: 2229-1		
					INOTILIAN	O. OR GERARD	D AITTONIO AVEDANO			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
20	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 16/07/2024	9/04/2024		FISICA: Zona 01 FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA)		
			Al: 15/07/2029			NIVELES: 1 O: SR JOSE RO	AMBIENTES: 321.00 Mts 2 MEO DE LEON ARRIBAS	NIT: 2229-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		AREA PARA OPERAR	Del : 30/08/2022			FISICA: Zona 01 FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
21	INMUEBLE	COMO ESTIBA Y DESESTIBA	Al: 29/08/2027	26/08/2022		NIVELES: 1 O: SR. GERARD	AMBIENTES: 2,754.40 Mts 2 O BASTERRECHEA	NIT: 136965-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

INIMITEDIE	ESTACIONAMIENTO DE	Del :29-05-2025	7/40/2000	FINCA: 12	FOLIO: 12	5 de la Finca Portuaria. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
INMUEBLE	VEHICULOS	Al: 28-05-2030	7/10/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1 IO: SR. HANS V	AMBIENTES: 3,379.92 Mts 2 VAGNER	NIT: 136965-2		
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL C	VALOR TOTAL D CONTRA
INMUEDLE	DESCARGA, TRANSFERENCIA,	Del :20/08/2008		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona (FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
INMUEBLE	DESPACHO DE CARBON	Al: 19/08/2033	29/02/2016	TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1	AMBIENTES: 87,839.96 Mts 2 VAGNER	NIT: 136965-2		
	T	I	FECHA DE	1				1	ı
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL C CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA
INMUEDIE	CONIVEYOR	Del :20/08/2008		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona (FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
INMUEBLE	CONVEYOR	AI: 19/08/2033	29/02/2016	TIPO: Rural	NIVELES: 1 IO: SR. HANS V	AMBIENTES: 7, 040.04 Mts 2 VAGNER	NIT: 136965-2		
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL D CONTRA
IN MALIEDI E	OON!!/EVOD	Del :20/08/2008		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona (FOLIO: 12	b del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
INMUEBLE	CONVEYOR	AI: 19/08/2033		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 4,836.48 Mts 2 VAGNER	NIT: 136965-2		
	IMOTIVO DE		FECHA DE				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN DEI	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL C	TOTAL D
		Del :20/08/2008		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (1	NOMBRE: REPIMEX		
INMUEBLE	CONVEYOR		29/02/2016	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla			
		Al: 19/08/2033		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 23,590.80 Mts 2	NIT: 136965-2		
1									
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA
		Del :20/08/2008				LIBRO: 220 de	NOMBRE: REPIMEX		
INMUEBLE	ESPACIO MARÍTIMO	Al: 19/08/2033	29/02/2016	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 12,212.27 Mts 2	NIT: 136965-2		
1				PROPIETAR	IO: SR. HANS V	VAGNER			
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL C CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA
				UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (11 del Recinto Portuario.			
INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del : 05/11/2020	9/12/2020	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)		
		AI: 04/11/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,600.00 Mts 2 O ERNESTO RUDEKE	NIT: 32517-1		
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL C	VALOR TOTAL DI
	INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE CONVEYOR TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE ESPACIO MARÍTIMO TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE CONVEYOR TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE CONVEYOR	INMUEBLE	INMUEBLE	INMUEBLE	INMUEBLE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS Al: 28-05-2030	Del 129-05-2025 TIPO	BMALEBLE STACOMMENTO DE VEHICULOS Al: 28-95-2005 TA002000 TEO-R. van NOVELES: 1 AMBIENTES: AMBIENTES: 1 AMBIENTES: 337-95-2010; 2 NOVEMBRE: REPIMEX PROPERTIENTO SE HANS WARREST AMBIENTES: 337-95-2010; 2 NOVEMBRE: REPIMEX PROPERTIENTO SE HANS WARREST AMBIENTES: 337-95-2010; 2 NOVEMBRE: REPIMEX PROPERTIENTO SE HANS WARREST NOVEMBRE: REPIMEX NOVEMBRE: R	Del 1949-5-2025 Proportion Proposition Proposition

		PARQUEO DE OFICINAS Y OFICINAS	DEL: 25/08/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	QUETZAL, SOCIEDAD ANÓNIMA		
29	INMUEBLE	ADMINISTRATIVAS Y OPERACIONALES	AI: 24/08/2029	22/04/2025			AMBIENTES: 1471.82 Mts 2 RAUL ALVARADO	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA		EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		RESGUARDO DE	Del :14/08/2024	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: OPERACIONES DIVERSAS, S.A. (ODIVESA)		
30	INMUEBLE	APEROS Y EQUIPO	Al: 13/08/2029	20/02/2024	TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1	AMBIENTES: 400.00 Mts 2 CARDO QUEZADA MEJÍA	NIT: 500939-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
31	INMUEBLE	RESGUARDO DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZA EN LA	Del :24/05/2022	29/03/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: FERTILIZANTES MAYA, SOCIEDAD ANONIMA		
	<u> </u>	DESCARGA DE FERTILIZANTES	AL:23/05/2027		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1 IO: SR JOSE AN	800.00 Mts 2 IDRES MANSILLA	NIT: 566469-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
32	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO DE SU PROPIEDAD	Del :01-07-2023	24/05/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES DEL PERSONAL DE LA EPQ		
		PROPIEDAD	Al: 30-06-2033		TIPO: Rural PROPIETAR		AMBIENTES: 70,773.50 Mts 2 FERNANDO DONIS	NIT: 804203-9		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
33	INMUEBLE	RESGUARDO DE	Del : 05/01/2022	15/11/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: PRESERSA, S.A.		
		APEROS Y EQUIPO	AI: 04/01/2027		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1 IO: SR. ALVARO	AMBIENTES: 3,354.80 Mts 2 TEJADA CASTILLO	NIT: 539048-6		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
34	INMUEBLE	DEPÓSITO FISCAL	Del :05/03/2012	5/03/2012	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS)		
			AI: 04/03/2032		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1	16,123.73 Mts 2 TONIEL ORTEGA MATEO	NIT: 712178-4		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE) de la Finca Portuaria	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
35	INMUEBLE	DESARROLLO DE CARRIL DE DESACELERACION	14/04/2025	17/02/2025	Portuario. FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (MOLINOS EXCELSIOR)		
				ı		1	1	L	ı	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		400500 4 51 44174	Del : 29-11-2021		UBICACIÓN Portuario.	FÍSICA: Zona 9	de la Finca Portuaria	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO		
36	INMUEBLE	ACCESO A PLANTA, ESTACIONAMIENTO, CARRILES DE		13/09/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	DE GRANOS, S.A. (MOLINOS EXCELSIOR)		
		ACELERACIÓN Y DESACELERACIÓN	Al: 28-11-2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 956.35 Mts 2	NIT: 648180-9		
					PROPIETAR SANDOVAL	IO: ING. MARIO	ARNOLDO JOHNSTON			
	•	•	•	•					•	•
No.	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	_	VALOR
		ARRENDAMIENTO Y		APROBACIÓN	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 9	de la Finca Portuaria	ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DEL
36	INMUEBLE	PARA BODEGAS	8/09/2025	13/05/2025	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (MOLINOS EXCELSIOR)		
		PLANAS	7/09/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,020.59 Mts 2	NIT: 648180-9		
					PROPIETAR MAYORGA	IO: LUIS FERNA	NDO VILLAVERDE			
	•	•	•	•					•	•
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
				CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE: INSTITUTO		
37	INMUEBLE	OFICINA DELEGACION	Del : 5/10/2021	27/08/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GUATEMALTECO DE MIGRACION		
			AI: 04/10/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 68.50 Mts 2 TUARDO RODRIGUEZ	NIT: 337813-6		
			1	FECHA DE						ı
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE: TECNOLOGIA		
38	INMUEBLE	TERMINAL PARA DESCARGA DE	15/05/2025	12/08/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	MARITIMA, S.A. (TEMSA)		
		CARBON	14/05/2040		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 140,807.95 Mts 2	NIT: 2954791-1		
					PROFIETAR	IO: SK JUSE KU	DRIGO WIRON			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	1		
39	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	15/05/2025	12/08/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TECNOLOGIA MARITIMA, S.A. (TEMSA)		
			14/05/2040			NIVELES: 1 IO: SR JOSE RO	AMBIENTES: 23,177.00 Mts 2 DRIGO MIRON	NIT: 2954791-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		ALMACENAMIENTO DE	Del: 11/08/2022		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BODEGAS MM, S.A.		
40	INMUEBLE	GRANELES Y CARGA GENERAL	AI: 10/08/2027	26/10/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 11, 479.86 Mts 2	NIT: 2668120-K	1	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEI CONTRATO
	1			SORTINATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1.07 Y 09 de la Finca	NOMBRE:	1	
			Del: 10/11/2022				LIBRO: 220 de	CORPORACION		
		PASO DE TUBERIA			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ARCENILLAS, S.A.		
41	INMUEBLE	PARA GRANELES		6/06/2022			AMBIENTES:		1	
		LIQUIDOS	AI: 09/11/2032		TIPO: Rural	NIVELES: 1	5.072.78 Mts 2	NIT: 3817746-3		
					PROPIETAR	O: LIC. OSCAR	ANTONIO MOSCOSO	†		
		MOTIVO DE		FECHA DE				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DE
		USO						ARRENDANTE	CUOTA	CONTRAT
	+			CONTRATO	LIBICACIÓN	FISICA: Zona O	del Recinto Portuario	NOMBRE: CEMEX	+	
			Del: 13-04-2023				LIBRO: 220 de	GUATEMALA SOCIEDAD		
		ALMACENAMIENTO DE			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ANONIMA		
12	INMUEBLE	CLINKER		13/03/2023			AMBIENTES:		1	
		02	AI: 12-04-2028		TIPO: Rural	NIVELES: 1	40,746.69 Mts 2	NIT: 2960731-0		
					PROPIETAR	O: SR JULIO RO	OBERTO REYES			
		I	I	1					,1	l
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O	
	1 0	USO	, LALO	DEL	JAILA!			ARRENDANTE	CUOTA	CONTRAT
	+			CONTRATO	LIBICACIÓN	EICICA: 7: · · · ·	1. dol Booista Bastanda	NOMBRE SERVICIOS	+	J
	1		Del: 03/09/2021	1	OBICACION	risica: Zona 0	1. del Recinto Portuario	NOMBRE: SERVICIOS MANUFACTUREROS,		1
	1	TANQUES DE	Dei. 03/09/2021	İ	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	S.A.		
43	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE		22/09/2020	-		Escuintla	J.A.	1	1
	1	ALCOHOL	AI: 2/09/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 2668131-5		1
	1		A. 2/03/2020				12,000.00 Mts 2 D JAVIER GONZALES	NIT: 2668131-5		
					PROPIETAR	IO: FRANCISCO	JAVIER GUNZALES			
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
N .	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	APROBACIÓN	CABA	CTEDISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL DIEN INWICEDLE	ARRENDANTE	MENSUAL O	CONTRAT
		030		CONTRATO					COOTA	CONTRAI
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1. del Recinto Portuario			
								†		
								NOMBRE: TERMINAL DE		
			Del: 05/01/2008		FINIO 4 40	F01 10 40	LIBRO: 220 de	GRANOS DEL PACIFICO,		
44	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE		18/12/2015	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	LIMITADA (TERPAC)		
77	IIVIOLDEL	GRANOS		10/12/2013						
									1	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			
			AI: 04/01/2033				32,747.50 Mts 2	NIT: 3188682-5		
					PROPIETAR	IO: ING. JOSE F	RANCISCO DE LEON			
		ı	1	FECHA DE				1		1
		MOTIVO DE		APROBACIÓN				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	DEL	CARA	CTEDISTIC AS D	EL BIEN INMUEBLE	OAKAO I EKIO HOAO DEE		TOTAL DE
						CI ENISTICAS D	LL DILIT IITINGLDLL	ARRENDANTE	MENSUAL O	
		USO				O I ENISTICAS D	EL BILIT INTIOLDEL	ARRENDANTE		
	_			CONTRATO	UBICACIÓN		del Recinto Portuario	ARRENDANTE	MENSUAL O	CONTRAT
					UBICACIÓN				MENSUAL O CUOTA	
			D. I. 04/04/0000		UBICACIÓN		1. del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE	MENSUAL O CUOTA	
		uso	Del: 01/01/2023		UBICACIÓN FINCA: 12		1. del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO,	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE	Del: 01/01/2023			FÍSICA: Zona 0	1. del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	uso	Del: 01/01/2023	CONTRATO		FÍSICA: Zona 0	1. del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO,	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE	Del: 01/01/2023	CONTRATO	FINCA: 12	FISICA: Zona 0 ⁻	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO,	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE		CONTRATO		FISICA: Zona 0 ⁻	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO,	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE	Del: 01/01/2023 Al: 31/12/2032	CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC)	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE		8/08/2023	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC)	MENSUAL O CUOTA	
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS		8/08/2023	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5	MENSUAL O	
45 No.	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE		8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O CUOTA	VALOR
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS	Al: 31/12/2032	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5	MENSUAL O CUOTA	VALOR
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Al: 31/12/2032	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DE
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Al: 31/12/2032	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DE
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Al: 31/12/2032	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Al: 31/12/2032	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F CTERISTICAS D	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Al: 31/12/2032 PLAZO	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON BEL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA,	Al: 31/12/2032 PLAZO	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F CTERISTICAS D	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
		ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Al: 31/12/2032 PLAZO	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: ING. JOSE F CTERISTICAS D	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON BEL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA	Al: 31/12/2032 PLAZO	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAGO UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0' FOLIO: 12	1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON BEL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE	Al: 31/12/2032 PLAZO Del: 5/11/2024	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0' FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON BEL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE	Al: 31/12/2032 PLAZO	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE	Al: 31/12/2032 PLAZO Del: 5/11/2024	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE	Al: 31/12/2032 PLAZO Del: 5/11/2024	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION	Al: 31/12/2032 PLAZO Del: 5/11/2024	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 25/07/2024	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0° FOLIO: 12 NIVELES: 1	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
No. 46	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION MOTIVO DE	Al: 31/12/2032 PLAZO Del: 5/11/2024 Al: 4/11/2029	B/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 25/07/2024	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
No.	TIPO	ALMACENAMIENTO DE GRANOS MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION	Al: 31/12/2032 PLAZO Del: 5/11/2024	8/08/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 25/07/2024	FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARAI UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: ING. JOSE F CTERISTICAS D FÍSICA: Zona 0' FOLIO: 12 NIVELES: 1	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2 RANCISCO DE LEON EL BIEN INMUEBLE 1. del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2	NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT

					LIBICACIÓN	EÍCICA. Zono (E de la Einea Dortuaria	NOMBRE: ORAZUL		
			Del: 5/11/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)		
47	INMUEBLE	CASA DE BOMBAS	Al: 4/11/2029	25/07/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,125.00 Mts 2	NIT: 2675531-9		
					PROPIETAR	IO: FRANCISCO	ALEJANDRO QUIÑONES	>		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del: 5/11/2024	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	6 y 07 de la Finca Portuaria	ENERGY GUATEMALA Y		
48	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	AI: 4/11/2029	25/07/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,260.00 Mts 2	CIA. S.C.A. (DEI NIT: 2675531-9		
					PROPIETAR	IO: FRANCISCO	ALEJANDRO QUIÑONES	S		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del: 5/11/2024	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona (7 y 09 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	ENERGY GUATEMALA Y		
49	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	AI: 4/11/2029	25/07/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,035 Mts 2	CIA. S.C.A. (DEI NIT: 2675531-9		
					PROPIETAR	IO: FRANCISCO	D ALEJANDRO QUIÑONES			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D
			Dol: 17/09/2022	CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (7 y 09 de la Finca Portuaria			
50		TERMINAL DE GAS	Del: 17/08/2023	4.4/00/0000	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI		
50	INMUEBLE	NATURAL LICUADO (LNG)	AI: 16/08/2038	14/03/2023		NIVELES: 1	155,602.74 Mts 2	NIT: 1494170-8		
			1		PROPIETAR	IO: FRANCISCO	ALEJANDRO QUIÑONES	5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL D
		uso	Del: 14/03/2024	DEL CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	de la Finca Portuaria	NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI	CUOTA	CONTRA
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	GUATEMALA)		
		ESPACIO MARITIMO			TIPO: Rural	NIVELES: 1	29,807.60 Mts 2			
51	INMUEBLE	(TERMINAL)	Al: 13/03/2049	9/01/2024	PROPIETAR CARRERA	IO: JOSE FERN	ANDO VASQUEZ	NIT: 1494170-8		
			1		1			1		
52	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL D
		uso	-Del: 14/03/2024	DEL CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	de la Finca Portuaria	NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y	CUOTA	CONTRA
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)		
53	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO (BARCAZA)	Al: 13/03/2049	9/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,624.70 Mts 2	NIT: 1494170-8		
					PROPIE	TARIO: JOSE I CARE	ERNANDO VASQUEZ ERA			
		MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERISTICAS DEL	VALOR	VALOF
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 14/03/2024	APROBACIÓN DEL CONTRATO			, 2,4 Y 5 de la Finca	ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y	MENSUAL O CUOTA	
	1				FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)		

54	INMUEBLE	ESPACIO TERRESTRE (TRINCHERA DE		9/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 13,584.50 Mts 2	7		
		TUBERIA)	Al: 13/03/2049		PROPIE	TARIO: JOSE F CARR	ERNANDO VASQUEZ ERA	NIT: 1494170-8		
		RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE	Del: 29/11/2012				9 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: APLICACIONES		
55	INMUEBLE	MERCADERIA CONTENERIZADA DE		2/11/2012	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	TECNICAS S.A	-	
		IMPORTACION Y EXPORTACION	AI: 28/11/2037		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1 IO: SR. PABLO	7,175.33 Mts 2 ROBERTO CONTRERAS	NIT: 1494170-8		
	1	I		FECHA DE				1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
				CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	9 de la Finca Portuaria	NOMBRE:		
56	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	Del: 21/04/2023	22/02/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CONTENEDORES Y SERVICIOS, S.A.		
30	INWOLBLE	VACIOS	AI: 20/04/2033	22/02/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 45,000.00 Mts 2	NIT: 3621086-2		
					PROPIETAR	IO: JORGE MAF	RIO ALFONSO			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 14/03/2025	CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	6 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CONTENEDORES Y		
		DEPOSITO DE CONTENEDORES	Dei: 14/03/2023	_	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	SERVICIOS, S.A.	_	
56	INMUEBLE			10/102/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	54,869.23	1		
		MANEJO ALMACENAMIENTO Y REPARACION.	Al: 13/03/2040		PROPIETAR	IO: SR. LUIS RI	CARDO QUEZADA MEJIA	NIT: 3621086-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 04/10/2020		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 0	3 de la Finca Portuaria	NOMBRE: PROMOCIONES Y		
57	INMUEBLE	COMPLEJO COMERCIAL	Al: 03/10/2025	28/08/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NEGOCIOS (PRONE) NIT: 414697-2	1	
			AI. 03/10/2023		PROPIETAR	IO: SR. DANI ED	22,687.09 Mts 2 DUARDO ARDON	1411. 414097-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 17/09/2020				1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: MARIO'S		
58	INMUEBLE	EXPENDIO DE ALIMENTOS		5/08/2020	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	RESTAURANTE	-	
		7.5	AI: 16/09/2025		TIPO: Rural		115.18 Mts 2 RUTH MENDEZ DE	NIT: 846200-3		
	1	I	I	IEEOUA SE	,	U III/II ()		1	1	1
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 16/11/2022	201111111			7 de la Finca Portuaria	NOMBRE: BODEGAS		
59	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE		7/07/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	AGRO IM-EX, S.A.	1	
		ALCOHOL	Al: 15/11/2032		TIPO: Rural	NIVELES: 1	56,728.94 Mts 2	NIT: 4177673-9		
					PROPIETAR	IO: GUNTER W	OLFGANG MECHEL BAY	1	<u> </u>	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 18/09/2022		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 0° FOLIO: 12	1 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A.		

		<u></u>		<u> </u>	PROPIETAR	IO: SR. EDWIN N	ECHEL GIER		<u> </u>	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
64	INMUEDIE	SEDE Y HELIPUERTO	Del: 09/07/2022	0/07/2022	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: MINISTERIO DE GOBERNACION		
61	INMUEBLE	DAIA	Al: 08/07/2025	8/07/2022		NIVELES: 1	AMBIENTES: 24,415.48 Mts 2 DLEON BARRIENTOS	NIT: 249233-4		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 09	de la Finca Portuaria	NOMBRE: SERVICIOS		
62	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	Del: 20/06/2017	31/01/2017	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	COMERCIALES Y AGRO INDUSTRIALES DE CENTROAMERICA, S.A. (SERCA)		
			Al: 19/06/2027			NIVELES: 1	AMBIENTES: 38,810.57Mts 2 UNA REYES	NIT: 342235-6		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE		
63	INMUEBLE	TERMINAL DE CONTENEDORES	DEL: 22/07/2025	28/04/2025	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM)		
			Al: 2531/10/2027			NIVELES: 1	AMBIENTES: Mts 283,858.51 T HELMUT GOERITZ	NIT: 7425191-0		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 26/03/2013	CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	dei Recinio Portuano	NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES		
64	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTMO		11/07/2012	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM)		
0.		20.7.0.0	AI: 25/03/2038			NIVELES: 1	AMBIENTES: ESPACIO MARITIMO	NIT: 7425191-0		
		<u></u>	<u> </u>	IEEOUA DE	THOPIETAR	IO: SR. JUAN JO	SE SUAREZ MESEGUER		L	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
65	INMUEBLE	TIENDA DE PRODUCTOS DE	Del: 08-10-2021	24/09/2021	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ECOMADERA		
		MADERA	Al: 7-10-2026	,		NIVELES: 1	AMBIENTES: 15,013.60 Mts 2 SAMUEL FRANCO	NIT: 4042455-3		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

66	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 28/04/2012	31/05/2012	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA)		
			Al: 27/04/2032	_		NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,621.66 Mts 2 TO MORALES ALONZO	NIT: 2439111-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
67	INMUEBLE	RESGUARDO DE	Del: 3/09/2023.	27/11/2023	UBICACIÓN FINCA: 12	FÓSICA: Zona 01	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE		
07	INVIOLDE	EQUIPO Y APEROS	AI: 2/09/2028	27/11/2023		NIVELES: 1 IO: SR. HUMBER	AMBIENTES: 800.00 Mts 2 TO MORALES ALONZO	NIT: 2439111-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		AMPLIACION DEL AREA EXISTENTE PARA MEJORA DE	Del: 3/10/2024	JOHNAIG	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE		
68	INMUEBLE	INSTALACIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD	Al: 2/10/2027	9/08/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 775.45 Mts 2 TO MORALES ALONZO	NIT: 2439111-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		ALMACENAMIENTO DE	Del: 15/07/2008		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: COMPANIA ELECTRICA LA LIBERTAD, S.A.		
69	INMUEBLE	CARBON MINERAL	AI: 14/07/2023	15/07/2008		NIVELES: 1	AMBIENTES: 58,650.42 Mts 2 GUILLERMO ZIMERI	NIT: 4730592-4		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		PATIO DE CONTENEDORES	Del: 11/12/2023		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 03	de la Finca Portuaria	NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA,		
70	INMUEBLE		AI: 10/12/2033	29/11/2023	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12 NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES: 53,852. 55 Mts 2	S.A. (ALOPSA) NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		PASO DE TUBERIA	Del: 30/07/2024		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.		
71	INMUEBLE	PARA GRANELES LIQUIDOS	Al: 29/07/2029	3/05/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1 IO: SR RENE DE	AMBIENTES: 6,058.83 Mts 2 JESUS MARROQUIN	NIT: 3046560-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
72	INMUEBLE	ESTACION DE TRASBORDO DE	Del: 10/08/2020	10/08/2020	FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: INGENIO MAGDALENA, S.A.		
		PLATAFORMAS	AI: 09/08/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 17,586.72. Mts 2	NIT: 104747-7		

	1				UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	6 de la Finca Portuaria	NOMBRE:				
		MANTENIMIENTO Y	Del: 27/11/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	ORGANIZACIÓN				
73	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	Al: 26/11/2029	24/09/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	ELECTRICA (ORELCA)	1			
		Al: 2					20,000.50 Mts 2	NIT: 478023-K				
	1	<u> </u>	I	<u> </u>	PROPIETAR	IO: SR. GERAR	DU ALFONSO	1				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D		
		MANTENIMIENTO Y	27/11/2024				6 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: ORGANIZACIÓN				
		ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	2171172024		FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ELECTRICA (ORELCA)				
74 INMUEBLE	REFRIGERADOS, SECOS, GENERADORES ELÉCTRCOS Y ALMACENAJE DE CONTNEDORES VACÍOS	26/11/2029	1/04/2025		NIVELES: 1 IO: ING. GERAF I HERRARTE	AMBIENTES: 15,000.00 Mts 2 RDO ALFONSO	NIT: 478023-K					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I CONTRA		
			Del: 01/05/2011		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	4 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: FENIX				
75	INIMILIEDI E	RAMPA DE REVISION	Del. 01/03/2011	00/00/0040	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	CARGO, S.A.				
75	INMUEBLE	DE CONTENEDORES	AL-20/04/2000	22/06/2012	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT. 2005072.2]			
			AI:30/04/2036				20,063.91 Mts 2 D IVAN PRADO CADE	NIT: 2985876-3				
		l .	Į.	l .	FROFILIAR	IO. LIC. SENGI	J IVAN FRADO CADE					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I CONTRA		
					Del: 10/02/2012		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	4 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: FENIX		
76	INMUEBLE	AMPLIACION DE LA RAMPA DE REVISION		Del. 10/02/2012	10/06/2013	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	CARGO, S.A.			
		DE CONTENEDORES	DE CONTENEDORES	AL: 09/02/2017		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2 DIVAN PRADO CADE	NIT: 2985876-3			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D		
		E SERVIDUMBRE DE PASO		CONTRATO				NOMBRE:				
77	INIMITEDIE		IMUERI E SERVIDUMBRE DE	Del: 22/04/2009	22/11/2010	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	AGROPECUARIA MARIA LAURA, S.A.			
"	INWOEBLE		AI: 21/04/2024	22/11/2010	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 9,538.50 Mts 2	NIT: 831630-9				
					PROPIETAR	IO: LIC. JUAN I	UIS RODRIGUEZ					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I CONTRA			
		TIENS	Del: 08/06/2021		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	3 de la Finca Portuaria.	NOMBRE:				
78	INMUEBLE	TIENDA PARA PROMOCION DE	Dei. 00/00/2021	20/02/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	AQUASISTEMAS, S.A.]			
		PRODUCTOS Y SERVICIOS	AI: 07/06/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 700.00 Mts 2	NIT: 824608-4				
	<u> </u>	l	<u> </u>	<u> </u>	PROPIETAR	IO: SR. JUAN A	LBERTO FUENTES	1				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL CONTR		
			Del: 27/07/2023				1 del recinto Portuario.	NOMBRE: INMUEBLES				
79	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES	O DE TUBERIA	26/05/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	CLASIFICADOS, S.A.				
		LIQUIDOS	AI: 26/07/2033		TIPO: Rural			NIT: 3345722-0				
					PROPIETAR	IO: SR MELVIN	I ESTUARDO LEAL	†				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL		
				ICONIKATO								

ชบ	INMUERLE	GRANEL LIQUIDO	AI: 26/07/2033	26/05/2023	TIPO: Rural		AMBIENTES: 62.01 Mts 2	NIT: 3345722-0					
					PROPIETAR	IO: SR. FRANCI	SCO SIMON		<u> </u>	l			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
			Del: 13/08/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	del recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.					
81	INMUEBLE	DEPOSITO DE CARBON MINERAL	Al: 12/08/2026	7/06/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 62,851.44 Mts. Lineales	NIT: 3345722-0					
					PROPIETAR	O: ING. GUILLE	RMO GUSTAVO						
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
		DESPACHO Y	Del: 27/07/2023		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 05 FOLIO: 12	del recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.					
82	82 INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE	Al: 26/07/2033	26/05/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 32,428.80 Mts. Lineales	NIT: 3345722-0					
					PROPIETAR	IU: SR. FRANCI	SCO SIMON						
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
				CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 06	de la Finca Portuaria	NOMBRE: EQUIPOS					
		VENTA DE	VENTA DE	VENTA DE	VENTA DE	Del: 18-11-2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	MULTIPLES DE		
83	INMUEBLE	MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	AI: 17-11-2026	13/10/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7000.08 Mts 2	NIT: 846871-0	-				
					PROPIETAR	IO: HECTOR AD	OLFO PAREDES	†					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
		INSTALACION TORRE			Del: 09-07-2019		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 08	de la Finca Portuaria	NOMBRE: TELECOMUNICACIONES DE GUATEMALA, S.A.			
84	INMUEBLE			9/07/2019	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	(TELGUA)					
			AI: 08-07-2024		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1 IO: SR. RICARD	AMBIENTES: 280.00 Mts 2 O MANOLO SAHAGUN	NIT: 992929-0					
		T	Ī	FECHA DE				1		1			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
		E ARCO DE ASPERSION						UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL		
85	INMUEBLE			Del: 12/03/2024	20/11/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA)				
			AI: 11/03/2034			NIVELES: 1	AMBIENTES: Mts 1,616.49 SICAL	NIT: 244202-7					
	1		Ī	IEEOUA DE	1				1	1			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ORGANISMO					
86	INMUEBLE	LE ARCO DE ASPERSION		Del: 12/03/2024 ON 20/11/2023	20/11/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA)				
			AI: 11/03/34		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 4021.30 Mts 2	NIT: 244202-7					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
	1			JOHNATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ACTIVOS	1				
		CONSTRUCCIÓN Y	Del: 27/12/2024				LIBRO: 220 de	TANGIBLES					
		OPERACIÓN DE UNA			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ACANTILADOS .S.A					
87	INMUEBLE	RAMPA DE REVISIÓN		24/04/2025			AMBIENTES:		i				
		NO INTRUSIVA DE	AI: 26/12/2029		TIPO: Rural	NIVELES: 1	2.982.88 Mts 2	NIT: 9594288-2					
		MERCADERÍA			PROPIETAR	O: HUMBERTO	VINICIO OROZCO						
		l.	l.						· L				
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR			
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O				
	10	USO	I LALO	DEL	0,			ARRENDANTE	CUOTA	CONTRA			
				CONTRATO		=10101 - 01			OUUTA	OOMINA			
		OPERACIÓN,	Del: 23/11/2012		UBICACION	FISICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TURISMO					
		ADMINISTRACION Y	Dei. 23/11/2012		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	ACTUAL, SOCIEDAD ANONIMA					
88	INMUEBLE	MANTENIMIENTO DE LA TERMINAL		19/10/2012			AMBIENTES:	ANONIMA	1				
		ESPECIALIZADA DE	AI: 22/11/2037		TIPO: Rural	NIVELES: 1		NIT: 3298957-1					
		PASAJEROS	AI. 22/11/2037				41, 295.87 Mts 2	1411. 3290937-1					
	1	TAGASEROS			PROPIETAR	IO: SR. EDGAR I	RENE DONIS						
	1	T	ı	FECHA DE					1				
		MOTIVO DE		APROBACIÓN				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR			
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O				
		uso		CONTRATO	I			EIIDAII L	CUOTA	CONTRA			
	1			JOHNAIO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TURISMO	1				
			Del: 23/11/2012		FINCA: 12		LIBRO: 220 de	ACTUAL, SOCIEDAD					
00		E0D4010			PINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ANONIMA	1	1			
89	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO		19/10/2012	TIDC 5	NIN/E/ EO :	AMBIENTES:			1			
			AI: 22/11/2037		TIPO: Rural	NIVELES: 1	23.674.22 Mts 2	NIT: 3298957-1					
					PROPIETAR	O: SR. EDGAR I		-					
	- I		I	I.	1				1				
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	V41.65			
	TIDO		DI 470	APROBACIÓN	CABA	CTEDISTICAS D	EL DIEN INMITEDI E	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR			
No.	TIPO	USO			ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	DEL	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			ARRENDANTE	MENSUAL O	CONTRA
		030		CONTRATO					CUOTA	CONTRA			
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: AGUNSA					
			Del: 15/06/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	GUATEMALA					
90	INMUEBLE	RESGUARDO DE		31/01/2023		. 02.01.12	Escuintla		1				
50	INVIOLDEL	QUIPO Y APEROS		01/01/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	L					
			AI: 14/06/2028				400.00 Mts 2	NIT: 5741741-5					
					PROPIETAR	IO: SR.JOSE JU	AN LUIS MAYEN RIGALT						
		ı	П	FECHA DE					1				
		MOTIVO DE						CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR			
No.	TIPO	APPENDAMIENTO V	RENDAMIENTO Y PLAZO	APROBACIÓN DEI	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CANACTENIOTICAS DEL	MENSUAL O				
		ARRENDAMIENTO		DEI	CARA	C I EKISTICAS D	EL BIEN INWUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O				
		USO		DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INWICEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA				
		uso		DEL CONTRATO			del Recinto Portuario						
		CONSTRUCCION Y	Del: 27-04-2023		UBICACIÓN	FİSICA: Zona 01		NOMBRE: AGUNSA					
0.4	INIMUEDI E	uso		CONTRATO			del Recinto Portuario						
91	INMUEBLE	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN			UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12	del Recinto Portuario	NOMBRE: AGUNSA					
91	INMUEBLE	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN		CONTRATO	UBICACIÓN	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: AGUNSA					
91	INMUEBLE	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO	Del: 27-04-2023	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA					
91	INMUEBLE	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO	Del: 27-04-2023	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA					
91	INMUEBLE	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL)	Del: 27-04-2023	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5	CUOTA	CONTRA			
		CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR			
91 No.	INMUEBLE	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023	28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
		CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU.	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR	VALOR TOTAL DI			
		CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU.	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
		CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU.	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
		CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723,02,00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
No.	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	Z8/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY,	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
No.	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	Z8/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
No.	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	Z8/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY,	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
No.	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY,	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DI			
No.	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT:	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA			
No.	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA			
No. 92	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT:	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA			
No. 92	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRAT			
No. 92	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE EL BIEN INMUEBLE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRAT			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRAT			
No. 92	TIPO	CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTES CALFREDO HURTARTE EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRAT			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: ALFREDO HURTARTE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: ALFREDO HURTARTE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,264.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRAT			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA VALOR TOTAL DI CONTRA VALOR TOTAL DI			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,264.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7 CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA VALOR TOTAL DI CONTRA VALOR TOTAL DI			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: CAROLINA E CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,264.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT			
No. 92	TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU. CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: CAROLINA E CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 ALFREDO HURTARTE EL BIEN INMUEBLE del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES EL BIEN INMUEBLE	NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7 CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA VALOR TOTAL DI CONTRA VALOR TOTAL DI			

94	INMUERLE	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	AI: 28/01/2026	1//11/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1]									
			AI. 20/01/2020		PROPIETAR	IO: RONY MANF	1645.50 Mts 2 REDO HERNANDEZ	1411.0740347-1										
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO								
95	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPOS	Del: 24/04/2024	13/12/2019	UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 01	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.										
			AI: 23/04/2026	_		NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,349.51 Mts 2 REDO HERNANDEZ	NIT: 8740347-1										
No.	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARA	CTEDISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERISTICAS DEL	VALOR	VALOR								
NO.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN				ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DEL								
		CENTRO LOGISTICO PARA LA RECEPCION Y	Del: 09/07/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.										
96	INMUEBLE	DESPACHO DE PRODUCTOS A GRANEL Y EMBALADOS	AI: 08/07/2044	21/06/2024	PROPIETAR	NIVELES: 1	AMBIENTES: 23,461.07 Mts 2 REDO HERNANDEZ	NIT: 8740347-1										
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO								
				Jau		CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 06	de la Finca Portuaria	NOMBRE: SCALI	JUUTA	CONTRATO						
		PARQUE LOGISTICO PARA APILAMIENTO DE	Del: 02/02/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	CENTROAMERICANA S.A.										
97	INMUEBLE	CONTENEDORES, Y GRANELES SOLIDOS A INTERPERIE.	Al: 01/02/2028	2/02/2018		NIVELES: 1	AMBIENTES: 100,681.83 Mts 2 ANDA TOBAR SOSA DE	NIT: 759830-0										
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO								
98	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS, PATIOS DE CONTENEDORES E INSTALACION DE EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS TIPOS DE CARGA	MERCANCIAS, PATIOS DE CONTENEDORES E INSTALACION DE EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS TIPOS DE CARGA	MERCANCIAS, PATIOS DE CONTENEDORES E INSTALACION DE EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	Del: 29-11-2021	12/10/2021	UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 04	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ADMINISTRADORA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES, S.A.								
90	INWOLBLE				EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS TIPOS DE CARGA	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS	Al: 28-11-2026	-	TIPO: Rural PROPIETAR ARRIOLA	NIVELES: 1	AMBIENTES: 31,349.75 Mts 2 NA ELIZABETH REYES
·				FECHA DE														
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO								
00	INIMALIES: E	PRESTACION DE SERVICIO DE REVISION NO INTRUSIVA DE	DEL: 27/11/2025	0/00/000	FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: COTECNA INSPECCTION DE GUATEMALA										
99	INMUEBLE	CARGA CON RAYOS X A LA CARGA QUE SE MOVILIZXA EN PUERTO QUETZAL	AI: 26/11/2030	6/08/2025		NIVELES: 1	675 Mts 2 RY SEGOVIA SALINAS	NIT:7171577-0										
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO								
		INSTALACION DE TIENDA DE	Del: 20/12/2019		Z FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: DISTRIBUIDORA MARITIMA SOCIEDAD ANONIMA (DISMAR)										

		L, E INDUSTRIAL ,LANCHAS,YATES,ETC.	Al: 19/12/2024		PROPIETAR	O: VICTOR EFR	AIN RODRIGUEZ MEJIA	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	I ARRENDANIE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 16/12/2024			FISICA: Zona 01 o FOLIO: 12	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BAGAGO SOCIEDAD ANONIMA.		
101	INMUEBLE	INSTALACION DE EQUIPO PARA		20/07/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 394.85 Mts 2			
		SERVICIO DE BASCULA	Al: 15/12/2029		PROPIETARIO: ALLAN GABRIEL COMAS			NIT: 10572836-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			ARRENDANTE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		RESGUARDO Y MANTTO, DE			UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE		
102	INMUEBLE			17/10/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12		AGENCIAMIENTOS LATINOAMERICANOS S.A		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,500	NIT:		
			AI. 21/12/2020			O: PABLO CES	1VII 2			